



**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”

Ex DPCM 10 dicembre 2010  
Via Costantino Nigra, 5 – Palermo

**DECRETO COMMISSARIALE N. 1138 del 19 DIC. 2013**

Intervento SR 167 A – Rosolini - “Consolidamento versante e sistemazione idraulica – Zona vallone Ristallo-Masicugno” – **Liquidazione indennità di esproprio**  
CUP J25D12000350001 CIG 4560432B87

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

**VISTO** l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fog. 297;

**VISTO** l’art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010, con il quale, ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell’allegato 1 all’Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana, e, a tal fine, provvede alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emana gli atti e i procedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all’articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;

**VISTA** la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d’Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Palermo – e datata 25/11/2010 dalla quale si evince un accreditamento di € 23.200.000,00 da parte dello Stato – Ministero dell’Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 – OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;

**VISTO** l’art.21 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore  
Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell’art. 17



Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**CONSIDERATE** le particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di intervenire nelle situazioni a più elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale, evidenziate nel citato Accordo di Programma ed anche nel citato D.P.C.M. del 16 /07/2010;

**VISTO** il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE", e ss.mm.ii.;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 05 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del d. lgs 12 aprile 2006 n. 163", e ss.mm.ii.;

**VISTO** che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, è compreso l'intervento individuato con il codice SR 167 A, riguardante l'esecuzione di lavori di "Consolidamento versante e sistemazione idraulica – Zona vallone Ristallo-Masicugno", nel comune di Rosolini (SR) per un importo complessivo di € 1.500.000,00;

**VISTA** la nota prot. n. 0004169 del 07/02/2012, acquisita agli atti al prot.n. 485 del 15/02/2012, con la quale il Comune di Rosolini trasmette la determina n. 4 del 24/01/2012, di nomina del Geom. Giuseppe Vindigni Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTO** il decreto Commissariale n. 225 del 16 maggio 2012 con il quale è stata confermata la nomina del Geom. Giuseppe Vindigni, quale Responsabile Unico del Procedimento dei succitati lavori;

**VISTO** il Decreto n. 427 del 22/08/2012 di finanziamento dell'intervento SR 167 A di "Consolidamento versante e sistemazione idraulica – Zona vallone Ristallo-Masicugno" per un importo complessivo di € 1.315.000,00;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 534 del 15/10/2012 con il quale è disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Consolidamento versante e sistemazione idraulica – Zona vallone Ristallo-Masicugno" nel comune di Rosolini (Sr) a favore dell'impresa UNIFICACOOOP con sede in via della Cooperazione n. 9 – 40129 Bologna, con un prezzo offerto pari a € 597.741,39 oltre a € 23.682,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara pari al 27,8875%.

**VISTO** il contratto stipulato in data 25/10/2012 tra il Commissario Straordinario e la Unifica Soc. COOP e registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma al n. 23360 serie 3 il 07/11/2012 il cui importo è stabilito all'art.3 in € 597.741,39 oltre ad € 23.682,52 per oneri non soggetti a ribasso oltre IVA, corrispondente ad un ribasso percentuale pari al 27,8875%;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 653 del 28/11/2012 con il quale si è provveduto ad impegnare le somme per la realizzazione dell'intervento relativo ai lavori di "Consolidamento versante e sistemazione idraulica – Zona vallone Ristallo-Masicugno" nel comune di Rosolini (Sr), con il seguente Quadro Economico:

IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 828.901,22
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 23.682,52
IMPORTO LAVORI	€ 852.583,74



RIBASSO CONTRATTUALE DEL 27,8875%	€ 231.159,83
<b>A.1 RIBASSO NETTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 597.741,39</b>
<b>A.2 ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	€ 23.682,52
<b>IMPORTO LAVORI DA CONTRATTO</b>	<b>€ 621.423,91</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
<b>COMPETENZE TECNICHE COMPRENSIVE DI INARCASSA (4%), IVA (21%)</b>	
<b>B.1 ATTIVITÀ DI SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE, RILIEVO</b>	€ 41.197,06
<b>B.2 ATTIVITÀ DI SUPPORTO ALLA CONTABILITÀ E MISURA E ATTIVITÀ DI COORDINAMENTO IN FASE DI ESECUZIONE</b>	€ 26.619,67
<b>B.3 COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO</b>	€ 4.512,27
<b>B.4 COLLAUDO STATICO</b>	€ 3.507,30
<b>B.5 FRAZIONAMENTO</b>	€ 3.146,00
<b>B.6 COMPETENZE GEOLOGO</b>	€ 12.811,92
<b>B.7 INCENTIVO DI CUI ALL'ART.92 DEL D.LGS. 163/06</b>	€ 17.051,67
<b>B.8 INDAGINI GEOGNOSTICHE (IVA inclusa)</b>	€ 6.265,14
<b>B.9 SPESE DI GARA</b>	€ 9.020,89
<b>B.10 IVA LAVORI (21 %)</b>	€ 130.499,02
<b>B.11 IMPREVISTI</b>	€ 42.629,17
<b>B.12 ESPROPRI - OCCUPAZIONE TEMPORANEA</b>	€ 12.083,50
<b>B.13 ONERI PER CONFERIMENTO A DISCARICA</b>	€ 29.145,42
<b>B.14 SPESE DI CUI ALL'ART. 133, C. 4 DEL D. LGS. 163/06</b>	€ 9.000,00
<b>B.15 SPESE DI CUI ALL'ART. 92, C. 7 BIS DEL D. LGS. 163/07</b>	€ 7.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 354.489,05</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA A+B</b>	<b>€ 975.912,96</b>

**VISTI** i verbali di immissione in possesso delle aree relative alla realizzazione delle opere di cui al presente intervento del 07/01/2013;

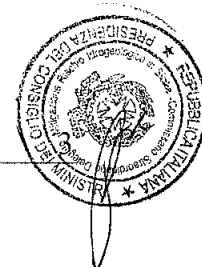
**VISTA** la nota prot.n.9370 del 29/03/2013, acquisita agli atti al prot. n.2086 del 9/04/2013, con la quale il R.U.P., trasmette tra l'altro, :

- l'ordinanza n.183 del 20/12/2012 con cui è stata disposta l'immissione in possesso delle aree interessate all'espropriazione;
- le dichiarazioni di accettazione delle indennità espropriative delle ditte interessate, secondo il piano particellare di espropriazione allegato al progetto esecutivo posto a base dell'appalto, secondo i criteri di cui all'articolo 37 del D.P.R. 327/2001 con successive modifiche e integrazioni.

**VISTA** la determina del Responsabile del Servizio del Comune di Rosolini, n.80 del 4/09/2013, trasmessa dal R.U.P. dell'intervento in data 11/09/2013, acquisita agli atti al prot. n.5740 del 25/09/2013, con la quale viene liquidata, alla ditta Cappello Pietro, la somma complessiva di € 8.250,00, di cui 6.600,00 per indennità di esproprio ed € 1.650,00 per ritenuta d'acconto al 20%;

**RILEVATO** che nella premessa della citata determina n.80/2013 viene specificato:

che si è proceduto alla comunicazione di avvio del procedimento espropriativo, delle aree interessate dall'intervento, a mezzo di avviso regolarmente notificato alle parti interessate, e che è stato affisso l'avviso pubblico all'Albo Pretorio del Comune dal 25/06/2012 al 25/07/2012 (art.11 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.);



che con deliberazione di Giunta Municipale n.123 del 31/07/2012 veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento "Consolidamento versante e sistemazione idraulica – Zona Vallone Ristallo- Masicugno" ed inoltre veniva dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

**VISTA** l'Ordinanza n.156 del 11/09/2013, con la quale il Responsabile del Servizio del Comune di Rosolini, dispone il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti dell'indennità di esproprio della ditta Latino Rosario, pari ad €3.390,50, nella considerazione che alla data della predetta ordinanza non erano stati prodotti i titoli di proprietà necessari per il pagamento diretto alla citata ditta;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 589 del 22/07/2013 con il quale è disposta la rimodulazione del Quadro Economico a seguito di PVS così come di seguito:

<b>IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>	€ 894.807,76
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 24.855,34
<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 869.952,42</b>
RIBASSO CONTRATTUALE DEL 27,8875%	€ 242.607,98
<b>RIBASSO NETTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 627.344,44</b>
<b>A.1 RIBASSO NETTO DEI LAVORI</b>	€ 24.855,34
<b>A.2 ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 652.199,78</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
<b>COMPETENZE TECNICHE COMPRENSIVE DI INARCASSA (4%), IVA (21%)</b>	
<b>B.1 ATTIVITÀ DI SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE, RILIEVO</b>	€ 41.197,06
<b>B.2 CONTABILITÀ E MISURA</b>	€ 7.296,49
<b>B.2 bis COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE</b>	€ 21.734,74
<b>B.3 COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO</b>	€ 4.708,10
<b>B.4 COLLAUDO STATICO</b>	€ 3.758,93
<b>B.5 FRAZIONAMENTO</b>	€ 3.146,00
<b>B.6 COMPETENZE GEOLOGO</b>	€ 12.811,92
<b>B. 7 INCENTIVO DI CUI ALL'ART.92 DEL D.LGS. 163/06</b>	€ 17.896,16
<b>B.8 INDAGINI GEOGNOSTICHE (IVA inclusa)</b>	€ 6.265,14
<b>B.9 SPESE DI GARA</b>	€ 9.020,89
<b>B.10 IVA LAVORI (21 %)</b>	€ 136.961,95
<b>B.11 IMPREVISTI</b>	€ 0,00
<b>B.12 ESPROPRI - OCCUPAZIONE TEMPORANEA</b>	€ 12.083,50
<b>B.13 ONERI PER CONFERIMENTO A DISCARICA</b>	€ 39.832,30
<b>B.14 SPESE DI CUI ALL'ART. 133, C. 4 DEL D. LGS. 163/06</b>	€ 0,00
<b>B.15 SPESE DI CUI ALL'ART. 92, C. 7 BIS DEL D. LGS. 163/07</b>	€ 7.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 324.692,29</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 975.912,96</b>

**RITENUTO** necessario, al fine di procedere al pagamento delle sopracitate somme a favore dei beneficiari, per il tramite del Comune di Rosolini, di accreditare sul conto di Tesoreria Unica del Comune di Rosolini, a valere sul Decreto Commissariale d'impegno n. 653 del 28 novembre 2012 così come modificato e integrato dal Decreto Commissariale n. 589 del 22/07/2013 (voce B/12), l'importo complessivo oggetto delle indennità di esproprio;

**VISTO** il D.P.R. n. 327/01 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", come modificato dal D.Lgs 27 dicembre 2002, n. 302 e dalla legge 24 dicembre 2007 n. 244;



ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 10 dicembre 2010,

## **DECRETA**

### **Articolo 1**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.

### **Articolo 2**

Nell'ambito dell'intervento individuato con il codice SR 167 A, riguardante l'esecuzione di lavori di "Consolidamento versante e sistemazione idraulica – Zona vallone Ristallo-Masicugno", nel Comune di Rosolini (SR), è disposto il pagamento al Comune di Rosolini C.F. 00056590896, della somma complessiva di € **11.640,50** (undicimilaseicentoquaranta/50), relativa al pagamento delle indennità di espropriazione di cui alla determina n.80 del 4/9/2013 e all'ordinanza n.156 del 11/09/2013, a favore della Tesoreria Unica del Comune di Rosolini;

### **Articolo 3**

Al pagamento della somma di cui al superiore articolo dell'ammontare complessivo di € 11.640,50, si provvede, a valere sull'impegno assunto con Decreto Commissariale n. 653 del 28 novembre 2012, così come modificato e integrato dal Decreto Commissariale n. 589 del 22/07/2013 (voce B/12), mediante emissione del relativo ordine di pagamento sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia.

### **Articolo 4**

Il presente decreto sarà trasmesso all'Area AA.GG. dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, per la registrazione e l'emissione dell'ordinativo di pagamento.

**Il Commissario Straordinario Delegato**

(dott. Maunizio Croce)

